

Ich wollte noch einer dieser Hinweise mit Ihnen teilen. Jahrelang war der Immobilienmarkt in Manhattan glühend heiß, aber jetzt erlebten wir gerade "das vierte Quartal in Folge mit zweistelligen Rückgängen" .....

Nach neuen Daten von Douglas Elliman Real Estate und Miller Samuel Real Estate Appraisers & Consultants sanken die gesamten Immobilienverkäufe in Manhattan im dritten Quartal gegenüber dem Vorjahr um 11 Prozent und markierten damit das vierte Quartal in Folge einen zweistelligen Rückgang. Es war auch das erste Mal seit der Finanzkrise, dass die Weiterverkäufe von Bestandswohnungen vier Quartale lang in Folge zurückgingen.

Die Preise fielen, die Lagerbestände stiegen und die Rabatte sind höher und auch häufiger. Immobilienmakler sagen, dass der Manhattaner Immobilienmarkt unter einem Überangebot an Luxusimmobilien, einem Rückgang der ausländischen Käufer und Änderungen im Steuerrecht leidet, die es teurer machen, Immobilien in Hochsteuerstaaten zu besitzen.

Zu diesem Zeitpunkt ist der Wohnungsmarkt in New York City zu einem "Käufermarkt" geworden, und es gibt keine Anzeichen dafür, dass sich die Dinge in naher Zukunft wenden werden.....

"Angebote 20 Prozent und 25 Prozent unter den Angebotspreisen begannen zu fließen, ein Phänomen, das zuletzt 2009 zu beobachten war", schrieb [Frederick W. Peters, Gründer und CEO von Warburg Realty](#), in einem Bericht, der die Immobilienbedingungen in der Stadt untersucht.

Der Bericht von Warburg deckt sich mit separaten Daten, die eine endgültige Abkühlung des New Yorker Wohnungsmarktes zeigen. Die Anzahl der Häuser, die in der Stadt zum Verkauf stehen, hat laut StreetEasy-Daten inmitten weniger Verkaufstransaktionen einen Rekord erreicht. Unterdessen zeigte der Bericht des Immobilienunternehmens MNS vom September, dass die Mietpreise für Manhattan-Wohnungen - die die teuersten in der Stadt sind nach unten fallen.

Natürlich geschieht das nicht nur in New York City. Die Preise der Hausverkäufer in der ganzen Nation zerfallen sehr schnell, in einer Geschwindigkeit die wir so nicht in den letzten acht Jahren gesehen haben.

Damit sich die Menschen teure Häuser leisten können, brauchen sie gute Jobs, und mehr gute Jobs werden immer mehr aus dem Land heraus gelagert.

Zum Beispiel hat Verizon gerade angekündigt, dass sie Tausende von Arbeitsplätzen in der Informationstechnologie nach Indien versetzten werden.....

Anfang dieser Woche bestätigte Verizon, dass es rund 44.000 Mitarbeitern ein freiwilliges Abfindungspaket (VSP) angeboten hat und dass es über 2.500 IT-Mitarbeiter - einige Gerüchte besagen, dass die Zahl näher an 5.000 Mitarbeitern liegen soll - im Rahmen eines 700-Millionen-Dollar-Outsourcing-Deals an Infosys in Indien übertragen wird.

Die Entlassungen und Transfers werden sich auf mehr als 30% der 153.100 Mitarbeiter von Verizon auswirken - Stand Ende Juni - und sie sind Teil eines Vierjahresplans, der darauf abzielt, den größten US-Mobilfunkanbieter bis 2021 um 10 Milliarden US-Dollar zu entlasten.

**Die Mittelschicht in Amerika wird systematisch ausgeweidet, und die US-Wirtschaft wird ständig ausgehöhlt.**

**Und jetzt sagen die Mainstream-Medien mutig, dass die nächste Rezession innerhalb der nächsten zwei Jahre eintreffen wird, und viele deuten darauf hin, dass sie noch schmerzhafter sein wird als die letzte.....**

**Über den Autor: Michael Snyder ist ein national syndizierter Schriftsteller, Medienpersönlichkeit und politischer Aktivist. Er ist Herausgeber von The Most Important News und Autor von vier Büchern, darunter The Beginning Of The End und Living A Life That Really Matters.**

[Why Is The Media Warning A Recession Is Expected "By The End Of 2020" That Will Be "Worse Than The Great Depression"?](#)